

2021年度 別荘地管理特定作業 料金表(消費税10%を含みます) ◎全項目について茅野市ふるさと納税返礼品の「別荘管理特定作業利用券」が使用できます。

チェルトの森管理事務所

No	項目	金額	内容
1	点検 配達等	建物内外の点検確認作業	2,200円/回 ガス・灯油の有無、電気スイッチ、水道の蛇口及び施錠等の確認作業
		トイレ汲み取り申込みの代行	550円/回 代金は後日精算となります
		クリーニング申込み代行とお預かり	550円/回 代金は後日精算となります
		別荘のお掃除代行申込み	550円/回 代金は後日精算となります
		宅急便等の一時預かり	220円/個/日 お預かり期間は5日以内とします。生ものや冷凍物はお預かりできません
		宅急便等の配達の手配	1,100円/回 立会時間は30分以内にらせて頂きます
		忘れ物等の返送(着払い)	2,200円/回 別荘まで荷物を取りに行き、包装し発送します
		鍵出し作業(時間外)	3,300円/回 管理事務所営業時間外
2	車両等	牽引引き上げ(側溝引き上げ)	— 原則対応いたしません。JAF等にご依頼ください
		バッテリー上がり	2,200円/回 ブースターケーブル・ジャンプスターター対応
3	除草 間伐等	下草刈・片付け(繁茂の状況によります)	88円/m ² 敷地内の下草刈及び敷地外処分
		藪刈・小木間伐・片付け(繁茂の状況によります)	110円/m ² ~ 敷地内の藪刈及び敷地外処分
		大木・支障木の伐採/特殊伐採(外部業者)	作業毎見積 規模により専門業者の紹介
		枝下し(枝は根元に集積)	作業毎見積 樹高の上から1/3程度残し、それ以下の枝落し(8本以上より)
		枯れ枝・枯葉の回収(処分代含む)	5,500円/台~ 軽トラック1台
		枯れ枝のチップ処理片付け	33,000円/半日 大量の枯れ枝の敷地内チップ処理
		屋根の枯葉落とし	11,000円/回~ 平屋建て屋根面積40坪以内、2階建ては専門業者紹介
		蜂の巣駆除	5,500円/箇所~ 軒下や壁等建物周辺の巣を除去します。建物内他特別な場所は専門業者を紹介
		キツツキ穴塞ぎ	3,300円/箇所~ 作業毎見積。規模・高さ等により専門業者紹介
		チェーンソーの目立て 予約制	1,650円/台~ 管理作業の繁忙度により、作業をお受けできない場合があります
4	薪材販売 予約制(注)	薪材の販売・配達(針葉樹) 長さ3m程度	2,750円/台 軽トラック1台分(約200kg)荷下ろし場所は道路脇駐車場付近にダンプ下ろし
			4,950円/台 2トンドンプ1台(約2,000kg)荷下ろし場所は道路脇駐車場付近にダンプ下ろし
		玉切り済み薪材の販売・配達(針葉樹) 長さ40cm程度	5,500円/台 軽トラック1台分(約200kg)荷下ろし場所は道路脇駐車場付近にダンプ下ろし 薪割作業は別途料金にて承ります
			9,900円/台 2トンドンプ1台(約2,000kg)荷下ろし場所は道路脇駐車場付近にダンプ下ろし 薪割作業は別途料金にて承ります
	薪販売	薪の販売(広葉樹) 乾燥材、即時使用可	お問い合わせ下さい 別荘までの配達には別途料金。「薪の配達」欄をご参照ください
	薪配達	薪の配達 軽トラにて現地にダンプ下ろし	2,200円/回 1回の配達には10束以内となります。荷下ろし場所は道路脇駐車場付近まで。荷台からの手下ろし作業および薪小屋・軒下等への小運搬は別途見積となります
	玉切り作業 薪割作業など	別荘敷地内での玉切り、薪割作業など	お問い合わせ下さい 作業毎見積。薪材配達後、玉切り作業、薪割作業、積み上げ作業などを承ります
	資材類	碎石の販売(クラッシャーラン粒径25mmほか)	2,420円/台 軽トラック1台分約0.3m ³ となります(荷下ろし場所は道路脇駐車場)
ウッドチップの販売		2,200円/台 軽トラ1台分となります	
塩化カルシウム(25kg/袋) 配達料金別途		2,200円/袋 別荘まで配達する場合は、別途薪の配達と同料金が必要です(10袋/回以内)。なお、販売は在庫に余裕がある場合に限りさせていただきます	
5	除雪等	駐車場の除雪(車1台分)	2021年~2022年 冬シーズン料金は 2021年12月に決定
		アプローチ(50cm幅)除雪	
		区画入口部路肩の雪壁撤去(撤去した場所には駐車禁止)	無料 必ず作業希望日の前々日までに依頼下さい。当日及び前日依頼の場合は管理業務繁忙度により対応不可となる場合があります

★当日の作業申し込みは、お受けできない場合がありますので、お早めにご連絡ください(時間外の作業は通常料金の50%増になりますのでご承知おきください)

★原則、作業時間は営業時間内となります(注)在庫がある時期のみ販売致しますので、管理事務所へお問い合わせください